



# COMUNE DI MASSA DI SOMMA

(Città Metropolitana di Napoli)

**"COMUNE DEL POMODORINO DEL PIENNOLO DEL VESUVIO D.O.P."**

2° Settore Tecnico e Governo del Territorio

Via Veseri n. 5 - 80040 Massa di Somma (NA)



LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO STRATEGICO REGIONALE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE.

CUP: 141H16000050006. CIG: 77955302DD

## BANDO DI GARA

### 1. Riferimenti Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Comune di Massa di Somma (NA)  
Indirizzo postale: Via Veseri 5 – 80040 MASSA DI SOMMA(NA)  
Punti di contatto: 2° Settore Tecnico e Governo del Territorio  
tel. 081/788.32.07  
mail: [lavori.massadisomma@libero.it](mailto:lavori.massadisomma@libero.it)  
pec: [settoretecnico.massadisomma@legalmail.it](mailto:settoretecnico.massadisomma@legalmail.it)  
Informazioni sulla gara: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Ulteriori informazioni possono essere richieste al punto di contatto sopra indicato.  
Il capitolato d'appalto, il bando di gara, il disciplinare di gara e tutta la documentazione inerente alla gara sono disponibili sul sito internet [www.comune.massadisomma.na.it](http://www.comune.massadisomma.na.it) – nella sezione **Bandi Gara** e sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

L'INTERA PROCEDURA SARÀ ESPLETATA CON LA PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO PUBBLICA AMMINISTRAZIONE).

### 2. Oggetto dell'appalto

"Lavori di adeguamento sismico di un edificio strategico regionale con riqualificazione funzionale alla Via Marini 1".

### 3. Riferimenti normativi ed organizzativi generali per l'appalto

Procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 integrato con le deroghe introdotte dall'art. 1 comma 912 della legge finanziaria 2019, da esperire sulla Piattaforma MePa (Mercato elettronico Pubblica amministrazione), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 3 dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

### 4. Descrizione dei lavori

Interventi di adeguamento sismico dell'edificio esistente da destina a Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per la protezione civile.

Identificazione della categoria di lavori

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO (€)	%	Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
Edifici Civili ed Industriali	OG1	I	No	€ 114.000,00	100	Si	Si

### 5. Luogo di esecuzione

Via Marini n. 1 – Massa di Somma (NA)

### 6. Specifiche sull'appalto

L'appalto verrà aggiudicato in forma unitaria; non è prevista suddivisione in lotti.

## **7. Termini di consegna**

La durata dell'appalto è di **180** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di inizio lavori e comunque prorogabili fino all'esaurimento dell'importo previsto contrattualmente.

## **8. Valore complessivo dell'appalto e base d'asta**

L'ammontare dell'appalto a base d'asta è di **€ 114.000,00** (di cui € **1.396,58** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

## **9. Garanzie richieste**

I concorrenti devono fornire cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, mediante fidejussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva.

L'aggiudicatario dovrà fornire deposito cauzionale definitivo, ai sensi dell'art. 103 del Codice degli Appalti, pari al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, mediante fidejussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile. Gli importi della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva possono essere ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del D. Lgs. 50/2016 art. 93 comma 7, in corso di validità. L'aggiudicatario dovrà inoltre fornire polizza assicurativa così come dettagliatamente specificato all'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **10. Modalità di pagamento del corrispettivo**

Le modalità di pagamento dei corrispettivi sono indicate all'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **11. Elementi essenziali relativi ai soggetti che possono partecipare alla gara**

### **Soggetti ammessi alla gara:**

Gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

### **Condizione di partecipazione alla gara:**

Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico o un suo subappaltatore, dalla partecipazione alla procedura d'appalto qualora sussistano uno dei motivi di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016. Più precisamente la stazione appaltante esclude dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico in una delle situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore, riportate al comma 5 lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) del medesimo art. 80.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 04/05/1999 e al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21/11/2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14/12/2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs n.78 del 03/05/2010.

## **12. Requisiti di partecipazione: capacità di carattere tecnico economico – tipo di prove richieste**

Ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 50/2016, gli operatori economici che saranno selezionati per la gara devono comprovare il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal D. Lgs. 50/2016 mediante attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (vedi art. 4 del presente bando). I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori é figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso de requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

I requisiti, previsti dal bando di gara, dall'avviso di gara o dalla lettera di invito, sono determinati e documentati secondo quanto previsto dal presente titolo, e dichiarati in sede di domanda di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza é accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

**Avvalimento:** Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs 50/2016, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del D. Lgs 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 50/2016 e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti dovrà allegare, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dovrà dimostrare alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12 del D. Lgs 50/2016, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Il concorrente dovrà allegare, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. La mancata presentazione delle dichiarazioni e/o documenti sopra indicati comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura di appalto.

### **13. Procedura di gara. Metodo e criteri di aggiudicazione.**

Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 2016 integrato con le deroghe introdotte dall'art. 1 comma 912 della legge finanziaria 2019, da esperire sulla Piattaforma MePa (Mercato elettronico Pubblica amministrazione), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 3 dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio, di non procedere ad aggiudicazione nel caso in cui non ritenesse confacente, sotto i profili tecnico o economico, nessuna delle offerte o qualora le offerte presentate, per qualsiasi altro motivo, non dovessero essere ritenute idonee e convenienti per l'Ente stesso, così come previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016.

### **14. Procedura di gara e elementi essenziali per presentazione offerte**

La documentazione di gara e le offerte devono essere presentate, tramite la piattaforma telematica MePa, nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di gara ed entro e non oltre le ore \_\_\_\_\_.

## **15. Documentazione acquisibile ed informazioni**

Tutti i documenti di gara sono disponibili sul sito internet [www.comunedimassadisomma.it](http://www.comunedimassadisomma.it) – nella sezione Bandi Gara e sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Per informazioni di natura tecnica contattare il Settore LL.PP. (R.U.P. ing. Michelangelo Gatta, indirizzo mail: [lavori.massadisomma@libero.it](mailto:lavori.massadisomma@libero.it), tel. 081/788.32.07). In caso di dubbi o richieste di informazioni relative alla piattaforma CONSIP e alla modalità di sottomissione dell'offerta, i Concorrenti potranno contattare l'Help Desk raggiungibile al numero verde 800 062 060.

I Concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., per esigenze concorsuali e per gli adempimenti successivi all'aggiudicazione.

Il Responsabile del Procedimento  
**Ing. Michelangelo Gatta**